

GEBRUIKERSNOTA Cultuurhuis De Zeepziederij Bree

AANKOMST



Wanneer de eindverantwoordelijke aankomt bij De Zeepziederij dient hij/zij de code van het inbraakalarm te kennen, en kan zich dan toegang verschaffen via de hoofdingang door de roze sleutel voor de contactdoos (rechts van de hoofdingang) te houden. De schuifdeuren gaan nu éénmaal open en sluiten terug achter u. U staat nu in de inkomhal en hoort de pieptonen van het inbraakalarm. U dient dit binnen de 30 seconden uit te schakelen via bovenstaand klavier, aan uw rechterzijde tegen de muur. Geef de code van het inbraakalarm in en sluit af met de toets 'A'. Als de pieptonen stoppen, staat het alarm af. De sleutel en de code zijn strikt persoonlijk en worden alleen aan de eindverantwoordelijke gegeven.

DE FOYER

Algemeen

U mag geen kaarsen aansteken in de foyer, behalve de theelichtjes in de glazen weckpotten. Alle andere kaarsen zijn louter decoratief. De Zeepziederij voorziet bierkaartjes, gebruik ze te allen tijde. Het is niet toegelaten om (promo-)materialen op te hangen aan de muren, akoestische panelen of andere plekken. Het is niet toegelaten om promomaterialen van De Zeepziederij te verwijderen. U dient al het meubilair (zetels, tafels, kasten, tapijten, paletten, stoelen, inclusief alle planten) te laten staan waar ze staan. De foyer moet steeds in originele staat hersteld zijn tijdens de openingsuren van De Zeepziederij.

Verwarming, licht en schuifdeuren bedienen

In de foyer vindt u aan uw linkerzijde, langs de toegang tot de toiletten, een bergruimte afgescheiden met een donker gordijn. Hier vindt u direct rechts tegen de muur (van links naar rechts) de schakelaar om de schuifdeuren in de inkomhal te bedienen, de knop van de verwarmingsinstallatie, het touchscreen voor de algemene verlichting, en de knop voor de

sfeerverlichting in de foyer. Zie hieronder.



Algemene verlichting

De algemene verlichting bedient u via het touchscreen.

Tik met uw vinger op het scherm om het te activeren en kies het icoontje 'receptief' links bovenaan.

Op het volgende scherm kan u de verschillende lichtgroepen in- en uitschakelen. De knoppen '0' en '1' betekent dat er alleen een aan- en uit-functie is. De luster-symbolen betekenen dat er een dimfunctie aanwezig is: eenmaal tikken is uit of aan. Wanneer u de lusters inhoudt, activeert vanzelf de dimfunctie. De verschillende lichtgroepen zijn:



'vestiaire/berging foyer': is op dit paneel de ruimte waar u zich bevindt (doe hier alvast het licht aan, dat leest een pak gemakkelijker).

downlighters: de dimbare werklichten in de foyer.

spinnen: de dimbare sfeerverlichting in de foyer.

toilet foyer: de verlichting in de toegang tot de toiletten.

ingang publiek: de verlichting in de inkomhal.

Sfeerverlichting

De sfeerverlichting bestaat uit een verzameling van tafellampen, staande lampen en andere kleine lichtpunten die gezamenlijk aan en uit geschakeld kunnen worden met één witte knop: de meest rechtste knop.



Schuifdeuren

Zet de schakelaar van de schuifdeuren desgewenst op de stand 'autom'. Nu zijn de schuifdeuren ontgrendeld en ze zullen automatisch openen en sluiten via een bewegingssensor. 'Close' wil zeggen dat de deuren op 'uitloop' staan.



Verwarming

De verwarming is normaal gezien ingesteld volgens de uren die onderling afgesproken zijn.

Indien u om eender welke reden langer in de foyer blijft, dan kan u met de plus en min knoppen de tijd de verlengen. Eén eenheid komt overeen met 10 minuten verwarming.



VESTIAIRE

In de foyer vindt u, links van de deuren naar de inkomhal, de vestiaire. In de vestiaire vindt u aan uw rechterzijde, onder het tablet, verschillende schakelaars. Met de linkse schakelaar kunt u de bel laten rinkelen wanneer de voorstelling bijna begint, zodat de bezoekers weten dat het tijd is om plaats te nemen in de theaterzaal. Met de andere knoppen kunt u extra verlichting aan- en uitschakelen in de foyer en de ruimte waar u zich nu bevindt.



Er zijn 8 rekken met telkens 30 genummerde kapstokken aanwezig, met vestiairenummers. Indien u van deze vestiaire gebruikt maakt, dient u zelf een verantwoordelijke aan te stellen die alle jassen in ontvangst neemt en deze ook na de voorstelling terug aan de bezoekers overhandigt. Let er op dat er geen nummers kwijt geraken. De kapstokken hangen in chronologische volgorde. Haal ze niet door elkaar. Indien u minder dan 100 bezoekers verwacht, kunt u ook de twee rekken met ongenummerde kapstokken in de foyer plaatsen en zo een 'vrije vestiaire' installeren.

DE TOOG

Algemeen

De frigo's worden vóór aanvang van uw evenement gevuld door het personeel van De Zeepziederij. Indien er van een bepaalde drank niet voldoende voorraad is, spreek de technicus even aan. Glazen zijn voldoende voorradig voor het aangeboden assortiment. Ook voorziet De Zeepziederij in bierkaartjes, gebruik ze a.u.b. zo veel mogelijk. U mag uitsluitend de kaarsen

aansteken die in de weckpotten staan. Andere kaarsen zijn louter decoratief en mogen in geen geval aangestoken worden.

Dranklijst Cultuurhuis De Zeepziederij

Een volledig overzicht van het aanbod aan dranken vindt u bovenop de frigo's van de toog ofwel via onderstaande QR-code.



De dranken worden per verbruikte consumptie aangerekend, met uitzondering van wijn en prosecco, deze worden aangerekend per geopende fles. Koffie wordt aangerekend per thermos.

Het koffiezetapparaat

Het koffiezetapparaat vindt u onder de toog, alsook een thermoskan, een bak met koffiefilters en potjes met gemalen koffie (voldoende voor één volledige thermoskan).

1. Steek een koffiefilter in de houder.
2. Doe 1 potje gemalen koffie in de filter.
3. Vul de waterkoker met koud water tot aan het zeefje. Dit is precies voldoende voor een volle thermoskan koffie.
4. Open de klep bovenop de koffiezet.
5. Giet het koude water in het toestel.
6. Zet de thermoskan onder de filterhouder, zodat de thermos het klepje onder de filterhouder helemaal naar achter duwt.
7. Zet het koffiezetapparaat aan.
8. Vergeet niet om de koffiezet terug uit te zetten, wanneer de koffie doorgelopen is.



Thee

Een thee-assortiment vindt u rechts in de kast, de afrekening wordt gemaakt op het aantal verbruikte theezakjes.

Spoelbakken

Er zijn twee spoelbakken, één voor water met spoelmiddel en spoelborstels, de andere voor water om af te spoelen. Voordat de glazen terug in de kast gezet worden, dienen ze afgedroogd te worden.

De vaatwasser

Deze wordt uitsluitend gebruikt voor porselein en bestek, en nooit voor glazen!

1. Steek de stop in de afvoer.
2. Druk de linkertoets in. De machine zal zichzelf vullen met water en opwarmen, dit neemt ongeveer een half uur in beslag. Voeg daarna een koffielepel waspoeder toe, rechtstreeks in het water. Dit hoeft u normaal slechts éénmaal te doen per avond. U kunt minstens vijf wasbeurten doen met één koffielepeltje poeder. Het poeder kan u naast de machine terugvinden.
3. Plaats de koffie- en theetassen in een van de blauwe mandjes. Lepeltjes kunnen in de bestekhouder geplaatst worden. Glazen mogen niet in deze machine gewassen worden
4. Open de machine en schuif het mandje erin.
5. Sluit de machine.
6. Houd de rechertoets één seconde ingedrukt om het wasprogramma te starten. Zodra het programma afgelopen is zal het lampje in de rechertoets doven.



Wanneer u de machine niet meer nodig heeft, schakelt u het apparaat uit met de linkerknop, u haalt de stop eruit en legt deze in het blauwe mandje, zo kan het water weglopen.

De geluidsinstallatie

Deze geluidsinstallatie dient uitsluitend voor achtergrond-muziek! Houd rekening met de omwonenden en zet deze niet te hard. Indien de geluidstafel uitgeschakeld is, kan u deze aanzetten met de schakelaar aan de rechter-achterzijde van het paneel. U gebruikt alleen de blauwe fader op de mengtafel om het geluidsvolume in de foyer te bepalen. Gelieve er rekening mee te houden dat de maximale geluidsdruk die toegelaten is in de foyer 75dB(A) is.



U brengt u eigen afspeelapparaat mee met een mini-jack aansluiting (laptop, gsm, MP3-speler, ...) U verbindt uw toestel met de mini-jack aansluiting, die u op de foto ziet. Daarna gebruikt u de blauwe fader om het geluidsvolume in de foyer te bepalen.

De glazen dienen op de juiste plaats (afgedroogd!) in de kasten terug gezet te worden na uw activiteit!



- | | |
|--|---|
| 1. Carlsberg 0,0 % | 8. Westmalle (Dubbel & Tripel) |
| 2. Bier van de Maand | 9. Ops-Ale |
| 3. Limburgse Witte (Echte, Citroen & Rosé) | 10. Wijnglazen |
| 4. Herkenrode (Cister & Noctis) | 11. Proseccoglazen |
| 5. Herkenrode (Vesper) | 12. Chaudfontaine (Plat & Bruis) |
| 6. Kriekenbier | 13. Fuze Tea (Black Tea-Lemon & Mango) |
| 7. Duvel | 14. Coca-Cola (Coca-Cola, Cola Zero & Sprite) |

DE BACKSTAGE

De backstage is het artiesten-gedeelte van Cultuurhuis De Zeepziederij. De backstage strekt zich uit over twee verdiepingen met in totaal zes loges, vier toiletten, een toegankelijk toilet met een toegankelijke douche, en vier loges met douches.

Er zijn aparte lichten aan de spiegels, die u kunt bedienen met een knop in de goot onder de spiegels. Vergeet niet om elektrische toestellen zoals bijvoorbeeld strijkijzers telkens uit te trekken bij het verlaten van de loge.

HET GEBOUW POETSEN

- De huurder dient het gebouw achter te laten zoals hij het aantrof.
- De verhuurder stelt schoonmaakmateriaal ter beschikking. Indien na de verhuring het poetsmateriaal beschadigd of onvolledig blijkt, zal de kostprijs van de herstelling of aanvulling aangerekend worden aan de huurder. Het poetspakket bestaat uit:
 - Een aftrekker
 - Een borstel
 - Een grote en een kleine blauwe emmer
 - 2 rode poetsdoeken
 - 2 blauwe poetsdoeken
 - 1 groene dweil
 - Stoffer en blik
 - 1 knijpfles poetsproduct: Eco Interior 10
 - 1 blauwe spuitbus poetsproduct: Eco Interior 10
 - Eco Interior 10 is een universeel poetsproduct en mag op alle oppervlaktes gebruikt worden (behalve de podiumvloer)
 - De rode poetsdoeken dienen om sanitair te poetsen en de blauwe dienen om de rest van het interieur mee te poetsen.
 - De groene dweil kan voor alle vloeren gebruikt worden, behalve de podiumvloer.
 - De blauwe spuitbus met poetsproduct is gebruiksklaar
 - De knijpfles met Eco Interior 10 moet verdund worden: 20 ml product per 10 liter water.

Alle gebruikte ruimtes dienen opgeruimd en gepoetst te worden:

Foyer:

- De afwas doen en alle glazen (afgedroogd!) in de kast op de juiste plek.
- de toog reinigen (ook onder de roosters) en de vloer achter de toog dweilen.
- De vloer van de foyer volledig uitkeren en alle matten én de inkomhal stofzuigen.
- Alle tafels reinigen.

Toiletten:

- De vloer dweilen
- De toiletten en wastafels reinigen

Backstage:

- De toiletten, wastafels en douches reinigen
- De vloeren dweilen (de gebruikte loges en alle gangen)

Zaalgedeelte:

- Tapijt van de zittribune stofzuigen
- Podiumvloer: uitsluitend borstelen. De podiumvloer wordt door het personeel van de ZZY verder gereinigd.

De huurder moet alle vuilbakken leegmaken en zo veel mogelijk afval sorteren. De sorteercontainers voor GFT, plastic, papier en glas bevinden zich in de loadingdock. De rest van het afval dient de huurder mee te nemen. Alle gebruikte doeken en dweils dienen in een emmer achtergelaten te worden, deze worden door de verhuurder uitgewassen.

De personeelskosten van een eventueel extra onderhoud of herstellingskosten worden doorgerekend aan de huurder. Indien hierdoor de zaal niet beschikbaar is na de huurperiode voor de verhuurder of een andere huurder, en andere activiteiten schade ondervinden, dan zijn alle daaraan verbonden kosten voor de huurder.

VERTREK UIT DE ZEEPZIEDERIJ:

1. Zorg dat de 2 nooduitgangen aan het einde van de foyer gesloten zijn.
2. Zorg dat alle elektrische toestellen uitgeschakeld zijn aan de toog in de foyer (waterkoker, koffiezetapparaat, mengtafel) en in alle loges (strijkijzers, ...)
3. Doof de lichten met de schakelaars in de vestiaire.
4. Doof de lichten op het klaviertje in de berging naast de toiletten.
5. Zet hier ook de stand van de schuifdeuren op 'close'.
6. Doe alle binnendeuren dicht.
7. Begeef u daarna naar de inkomhal om het inbraakalarm terug op te zetten. Zorg dat u de laatste in het gebouw bent en al uw persoonlijke spullen bij u heeft. Zet daarna het alarm op door de code in te geven, gevolgd door de toets 'A'.
 - a. indien u één langgerekte ononderbroken pieptoon hoort, dan staat het alarm aan en kan u het gebouw verlaten. Dit kan via de knop met 'deur open' op aan uw rechterzijde. Doe dit binnen de 30 seconden.
 - b. indien u een onderbroken pieptonen hoort, betekent dit dat er ergens in het gebouw nog een buitendeur open staat! Druk op 'esc' om het alarm af te zetten en ga de deur (tekst verschijnt op de display) sluiten. Zet daarna opnieuw het alarm op volgens puntje 7.
8. Vergeet niet om de roze sleutel binnen de afgesproken periode terug te bezorgen aan het personeel van De Zeepziederij.


BRANDPREVENTIE

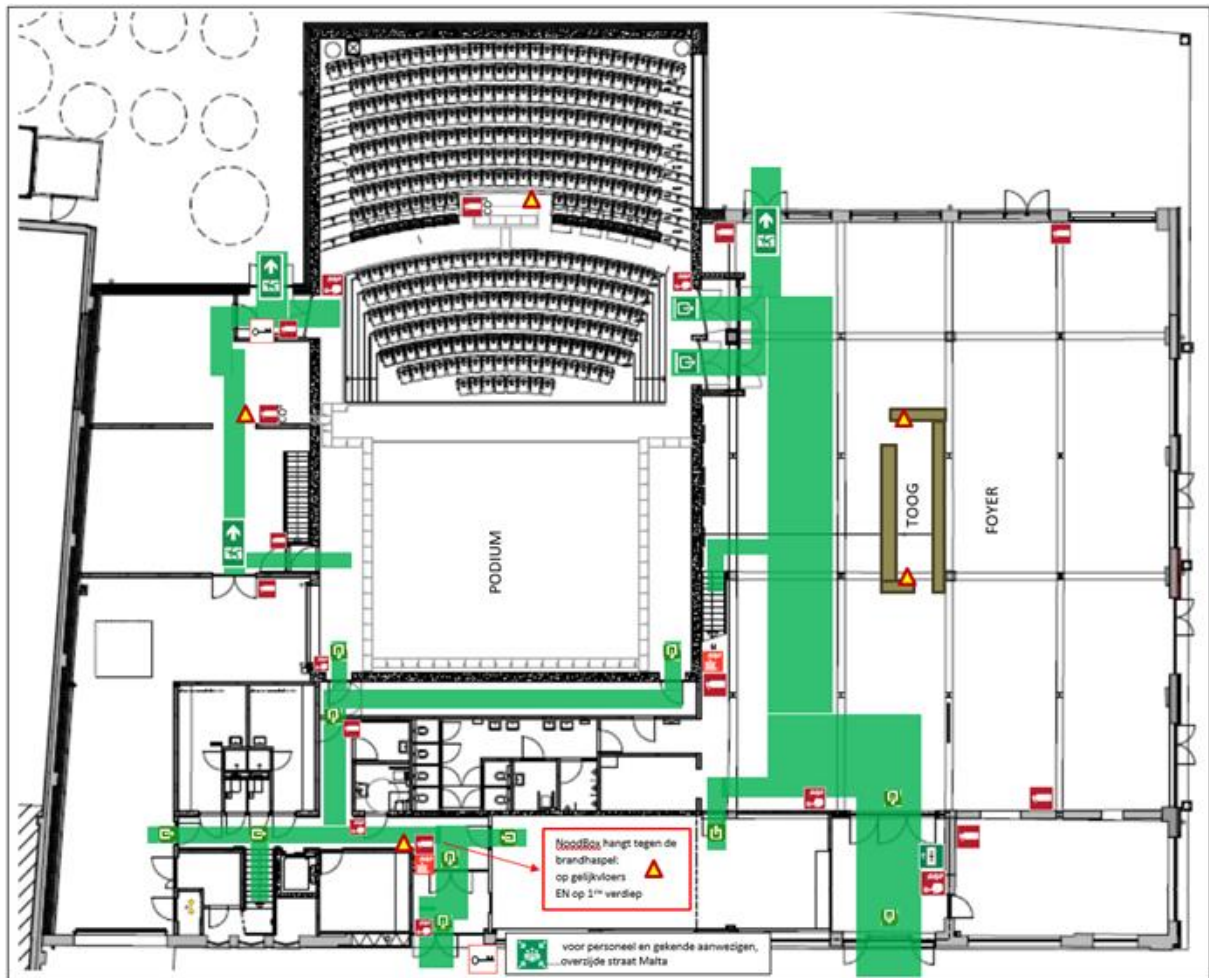
In de inkomhal, naast het klavier van het inbraakalarm, vindt u het brandalarm-paneel en het evacuatieplan. Bij brandalarm, steeds onmiddellijk evacueren. Het personeel van de Zeepziederij wordt automatisch op de hoogte gebracht!

Elke huurder is verantwoordelijk voor het goede verloop bij een noodsituatie en een evacuatie. De huurder stelt twee personen aan als verantwoordelijken voor de brandpreventie, hun namen staan vermeld in het huurcontract. Eén van deze verantwoordelijken dient steeds aanwezig te blijven in de theaterzaal. De andere dient continu in de foyer/backstage te blijven, samen met een helper die hij zelf mag uitkiezen.

Er kan op vraag van de huurder voorafgaand aan het evenement een korte opleiding over hun taken en verantwoordelijkheden gegeven worden door een huistechnieker. Daarnaast krijgen zij

op het moment van een noodsituatie duidelijke instructies van de aanwezige huistechnieker. Het is belangrijk dat deze verantwoordelijken vlot bereikbaar zijn tijdens het evenement. (GSM, eventueel aangevuld met een pager). Er hangen in het gebouw op verschillende plaatsen (zie plan) 'Nood-Boxen' met daarin telkens voor twee personen een fluo-vestjes, een lampje en de nodige instructiekaarten die duidelijk vermelden welke acties op welk moment uitgevoerd moeten worden.

Nood-Boxen = 



Backstage beneden



backstage boven



aan de toog, links



aan de toog, rechts

